



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 45068

экз. № 2

**Общество с ограниченной  
ответственностью  
«Специализированный застройщик  
«Дельта Ком»**

Кому

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 7751510777, ОГРН 1137746330358,  
почтовый адрес: 108811, г. Москва, километр  
Киевского шоссе 22-й (п. Московский),  
домовл. 6, стр. 1, эт. 1, пом. 1, ком. 36

его почтовый индекс и адрес,

R.Slobodyanik@ppfreal.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 02 » октября 2020 г.

№ 77-239000-019166-2020

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс с подземной автостоянкой. 2-ой этап - объекты социального назначения ООО «Мосэксперт» 77-2-1-3-038843-2019 от 27.12.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:17:0110505:9

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77239000-040348 от 29.09.2018, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация разработана ООО «Архитектурная мастерская «Сергей Киселев и Партнеры», шифр 469-3.1 от 2019г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Дошкольная образовательная организация</b>	
	Общая площадь (кв. м):	3173,0
	Объем (куб. м):	13650
	Количество этажей (шт.):	3+1 подземный
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	997,0
	Иные показатели:	Вместимость, мест/групп: 150/6
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Общеобразовательная организация</b>	
	Общая площадь (кв. м):	6954,0
	Объем (куб. м):	31490,0
	Количество этажей (шт.):	3+1 подземный
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1995,0
	Иные показатели:	Вместимость, мест: 350
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, п. Московский, в районе д. Румянцево
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория:(класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 02 » октября 2021 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 02 » октября 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до « 30 » июня 2021 г.

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 30 » июня 2021 г.

М.П.

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

Мосгосстройнадзор

Должность подписанта:

начальник управления

Подписант:

Вихлянцев Сергей Дмитриевич

Дата и время подписания документа:

08.09.2021 18:09:19

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2с7d0са00есас90874681450546са5560

Владелец: **Мосгосстройнадзор**

Действителен: с 15.03.2021 по 01.01.2022

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена